

**TRAMIT****TramiT**Acacia
El EsparragalTeléfono: 604243469
e-mail: rosa@tramitinmobiliario.com
e-mail 2: rosa@tramitcomercial.com

Referencia: **TMT2**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **260.000 €**
Estado: Para reformar



Planta: 1
Población: Murcia
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30003
Zona: Santa Eulalia



M² construidos: 103	Suelo de: terrazo	útiles: 85
Garajes: 1	Dormitorios: 3	Baños: 1
Antigüedad: 1982	Aseos: 1	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 4	Gastos de comunidad/mes: 80	

Descripción:

¡Gran oportunidad en Santa Eulalia!

Se vende amplio piso de 103 m² construidos (85 m² útiles) situado en una primera planta con ascensor, en un edificio tranquilo de solo 4 plantas. La vivienda cuenta con 3 dormitorios, 1 baño completo y 1 aseo, ideal para familias o como inversión.

Dispone de cocina independiente, patio interior, trastero y 4 armarios empotrados que ofrecen una excelente capacidad de almacenamiento. Además, incluye plaza de garaje en el mismo edificio, un valor añadido muy demandado en la zona.

El piso es exterior y muy luminoso. Aunque necesita reforma, ofrece un enorme potencial para diseñar la vivienda a tu gusto y aumentar su valor.

Edificio construido en 1982 con acceso adaptado para personas con movilidad reducida. Suelo de terrazo.

Una vivienda con muchas posibilidades, en una zona consolidada y bien comunicada. ¡No dejes pasar esta oportunidad!