



TRAMIT

TramiT

Acacia
El Esparragal

Teléfono: 604243469
e-mail: rosa@tramitinmobiliario.com
e-mail 2: rosa@tramitcomercial.com

Referencia: **355-TMT0316_copia**
Tipo inmueble: Finca de recreo Finca Urbana
Operación: Venta
Precio: **695.000 €**
Estado: Para reformar



Población: Cartagena
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30330
Zona: Pozo Estrecho



M² construidos: 2894
Dormitorios: 5
Antigüedad: 1920
Metros de parcela: 31860
Orientación: este
Exterior/Interior: exterior

Terraza(s): 5
Baños: 4

Descripción:

Exclusiva Finca Tipo Cortijo en Pozo Estrecho (Campo de Cartagena)

Encantadora finca de recreo situada en un entorno natural privilegiado, a pocos minutos de Pozo Estrecho, ideal para uso residencial, turístico o como inversión de alta rentabilidad.

La propiedad se asienta sobre una parcela totalmente vallada de 31.860 m², donde se ubican dos elegantes Casonas Adosadas con una superficie construida total de 2.894 m².

Antiguamente explotada como casa rural y granja escuela, mantiene todas sus instalaciones en estado original y algo obsoleto, pero conservando su encanto rústico y su gran potencial para distintos usos.

Entre sus múltiples atractivos, destacan:

Piscina de 200 m con vestuarios y aseos.

Zona de barbacoa y horno de leña tradicional.

Extensas áreas ajardinadas y espacios para eventos o actividades al aire libre.

Huerto ecológico, granja de animales en desuso y plantaciones de olivos y frutales.

Balsa de riego y otras dependencias auxiliares.

Una propiedad única que combina autenticidad, amplitud y versatilidad, perfecta para proyectos de turismo rural, bienestar, eventos o educación ambiental.

Por expreso deseo de la propiedad, este inmueble se comercializa en exclusiva.
Le ofreceremos una atención personalizada y toda la información necesaria con un servicio profesional, transparente y de máxima calidad.

Se ruega no contactar directamente con los propietarios, ocupantes o vecinos.

Si usted es agente inmobiliario y dispone de un cliente interesado, no dude en comunicarse con nosotros: estaremos encantados de colaborar y compartir

Documentación disponible para interesados.

Gran oportunidad de inversión con excelente rentabilidad y un entorno incomparable.
