



**TRAMIT**

**TramiT**

Acacia  
El Esparragal

Teléfono: 604243469  
e-mail: rosa@tramitinmobiliario.com  
e-mail 2: rosa@tramitcomercial.com

Referencia: **306-TMT202102**  
Tipo inmueble: Terreno Finca Urbana  
Operación: Venta  
Precio: **155.000 €**  
Estado: Urbano



Población: LLANO DE BRUJAS  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30010  
Zona: Ermita



**M<sup>2</sup> construidos:** 1202

**Descripción:**

Parcela urbana de 1200m<sup>2</sup> y con edificación de 180m<sup>2</sup> de estructura cimentada y sótano ya construidos. Está preparada para elevar una vivienda encima.

Terreno totalmente vallado y que combina una porción rústica con plantación de unos pocos cítricos.

En pleno anillo de la Vía Verde de la Costera Sur-La Basca-Rincón de San Antón-Ermita Ntra Sra Contra Pasmao-Carril Torre. Anthercas.

Llano de Brujas es una típica pedanía huertana cuya existencia se encuentra íntimamente unida al río Segura, que conforma su frontera natural con las pedanías de Beniaján, Torreagüera y Los Ramos.

Este paraje incomparable cautivará a su mente e imaginará su nuevo hogar si lo que busca es naturaleza en la misma puerta, al mismo tiempo proximidad con la ciudad, todos los servicios necesarios en un concepto de vivienda unifamiliar independiente pero sin estar aislado.

Si está interesado estaremos encantados de atenderle.