

**TRAMIT****TramiT**Acacia
El EsparragalTeléfono: 604243469
e-mail: rosa@tramitinmobiliario.com
e-mail 2: rosa@tramitcomercial.com

Referencia: **282-TMT2026**
Tipo inmueble: Casa Unifamiliar
Operación: Venta
Precio: **445.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Sangonera la Seca
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30835
Zona: Sangonera Seca



M² construidos: 5416	útiles: 160	Metros de parcela: 5416
Garajes: 8	M² terraza: 300	Terraza(s): 4
Dormitorios: 3	Orientación: este	Baños: 2
Antigüedad: entre 20 y 25 años	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 3

Descripción:

Se trata de una bonita Finca provista de una gran vivienda unifamiliar, independiente, totalmente equipada y lista para entrar a vivir.

A su vez, se desarrolla una actividad propia orientada al fomento y cuidado de animales de compañía.

Hogar: dispone de 175 m² construidos, 2000 metros de jardín, 3 dormitorios, 2 baños, buen estado, vestidor, armarios, 300 m² de terrazas según orientación, luz natural a raudales y totalmente amueblada.

Parcela: de 5416 m², instalaciones, licencias, Código REGA en vigor, residencia, cría, adiestramiento, venta y MARCA propia.

Este precio engloba la totalidad de lo que se ofrece (vivienda, licencia de actividad, núcleo zoológico y marca) y es una opción interesante para compaginar vida familiar y actividad laboral.

En un entorno magnífico en contacto con la naturaleza, accesible fácilmente y muy próximo a próspero núcleo urbano. Puede concertar una visita y comprobar todas las posibilidades.